

Městský úřad Náchod

odbor výstavby a územního plánování
Zámecká 1845, 547 01 Náchod

Sp.zn.: KS 31392/2023/VÝS/B
Čj.(Če.): MUNAC 3027/2025
Vyřizuje: Věra Bartošová
Tel./mobil: 491 405 427
E-mail: podatelna@mestonachod.cz

Adresář : viz rozdělovník

Datum: 7.1.2025

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

zahájení řízení o Změně č. 1 územního plánu Žďárky

Městský úřad Náchod, odbor výstavby a územního plánování, jako úřad územního plánování, v přechodném období dle § 334a a § 323 odst.8 zákona č. 283/20021 Sb.,stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, na základě žádosti obce Žďárky pořizuje Změnu č. 1 územního plánu Žďárky (dále jen změna č.1). V souladu s § 55b zákona č. 183/2006 Sb.,o územním plánování a stavebním řádu (ve znění pozdějších předpisů) se koná (zkráceným postupem pořizování)

opakované veřejné projednání návrhu změny č.1

ve středu 12. 2. 2025 v 9.30 na Městském úřadu v Náchodě,

Zámecká ul. 1845 v zasedací místnosti č. 4.21 - 4. patro

Návrh Změny č. 1 ÚP Žďárky bude vystaven k veřejnému nahlédnutí

ode dne vyvěšení do dne opakovaného veřejného projednání

- **na Městském úřadu v Náchodě**, odbor výstavby a územního plánování, kancelář č. 4.23, 4. patro, Zámecká 1845, Náchod
- **na Obecním úřadu ve Žďárkách**
- **na internetové adrese:** <https://www.mestonachod.cz/mesto-urad/urad/vystavba/uzemni-planovani/projednavane-uzemni-planu/>

Výzva dotčeným osobám, dotčeným orgánům, všem fyzickým a právnickým osobám:

Dotčené osoby, tj. vlastníci pozemků a staveb dotčených návrhem řešení, oprávněný investor a zástupce veřejnosti mohou dle § 52 odst. 2 a 3 zákona č. 183/2006 Sb., podat námitky nejpozději do 7 dnů ode dne opakovaného veřejného projednání k částem řešení, které byly od veřejného projednání změněny. V námitce musí uvést odůvodnění, údaje podle katastru nemovitostí dokladující dotčená práva a vymezit území dotčené námitkou. K později uplatněným námitkám se nepřihlíží.

Dotčené orgány a krajský úřad jako nadřízený orgán dle § 52 odst. 3 stavebního zákona uplatní nejpozději do 7 dnů ode dne opakovaného veřejného projednání své stanovisko k částem řešení, které byly od veřejného projednání změněny. K později uplatněným stanoviskům se nepřihlíží.

Každý může dle § 52 odst. 3 stavebního zákona uplatnit své připomínky nejpozději do 7 dnů ode dne opakovaného veřejného projednání k částem řešení, které byly od veřejného projednání změněny. K později uplatněným připomínkám se nepřihlíží.

Připomínky a námitky lze podat písemně na adresu: Městský úřad Náchod, odbor výstavby a územního plánování, Masarykovo nám. 40, 547 01 Náchod.

Otisk úředního razítka

Ing. Andrea Lipovská
vedoucí odboru výstavby a územního plánování

PID: MUNAX013UM3V
Počet listů / počet příloh / počet listů příloh: 3/ 0/0

*Tato písemnost musí být dle § 25 odst. 2 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, vyvěšena na úřední desce správního orgánu (MěÚ Náchod) s vyznačením dne vyvěšení nejméně po dobu 15 dnů. Písemnost bude dle ustanovení § 25 odst. 3 správního řádu zaslána též příslušnému obecnímu úřadu (OÚ Žďárky), který je povinen ji bezodkladně vyvěsit na svých úředních deskách po dobu nejméně 15 dnů. Potvrzená písemnost musí být vrácena zpět MěÚ Náchod, odbor výstavby a územního plánování. **Patnáctým dnem po vyvěšení** (na úřední desce správního orgánu, který písemnost doručuje) **se písemnost považuje za doručenu.***

Vyvěšeno:

Sejmuto:

Vyvěšeno na el.úřední desce:

Sejmuto z el.úřední desky:

Razítka a podpis:

Rozdělovník:

Obec Žďárky (IČ 00273287)

Dotčené orgány:

1. Krajská hygienická stanice Královéhradeckého kraje – územní pracoviště Náchod, Českoskalická 254, Náchod (IČ 71009213)
2. Hasičský záchranný sbor Královéhradeckého kraje, Územní odbor Východ, Náchodská 530, Velké Poříčí (IČ 70882525)
3. Státní veterinární správa, Slezská 100/7, Praha (IČ 00018562)
4. Státní energetická inspekce, Územní inspektorát, Wonkova 1143, Hradec Králové (IČ 61387584)
5. Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, Praha 3 (IČ 01312774)
6. Státní úřad pro jadernou bezpečnost, Piletická 57, Hradec Králové (IČ 48136069)
7. Ministerstvo dopravy ČR, nábf. L. Svobody 1222/12, Praha 1 (IČ 66003008)
8. Ministerstvo zdravotnictví, Palackého nám. 4, Praha 2 (IČ 00024341)
9. Ministerstvo životního prostředí ČR, Vršovická 65, Praha 10 (IČ 00164801)
10. Ministerstvo obrany ČR, Sekce nakládání s majetkem, Brno (IČ 60162694)
11. Ministerstvo průmyslu a obchodu ČR, Na Františku 32, Praha 1 (IČ 47609109)
12. Obvodní báňský úřad, Wonkova 1142, Hradec Králové (IČ 00025844)

13. Městský úřad Náchod, Masarykovo nám.40, Náchod - odbor životního prostředí
14. Městský úřad Náchod, Masarykovo nám.40, Náchod - odbor dopravy a silničního hospodářství
15. Městský úřad Náchod, Masarykovo nám.40, Náchod - odbor výstavby a územního plánování - památková péče

16. Krajský úřad Královéhradeckého kraje, odbor územního plánování a stavebního řádu, Pivovarské nám. 1245, Hradec Králové (IČ 70889546)
17. Agentura ochrany přírody a krajiny ČR, Správa CHKO Broumovsko, Ledhujská 59, 549 54 Police nad Metují (IČ 62933591)

Sousední obce:

18. Obec Vysoká Srbská (IČ 00273228)
19. Obec Hronov (IČ 00272680)
20. Obec Velké Poříčí (IČ 00654451)

Oprávněný investor:

Povodí Labe, s.p. Víta Nejedlého 951, 500 03 Hradec králové (dbyt8g2)
T- mobile CR, a.s. Tomíčkova 2144/1, 148 00 Praha 4- Chodov (ygwch5i)
ČEZ Distribuce, a.s. Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV – Podmokly (v95ugfy)
GasNet s.r.o. , Klíšská 940/96, 401 17 Ústí nad Labem (rdxzhzt)

Zpracovatel: Ing.arch. Roman Žatecký, Dělnická II/212, 542 01 Žacléř
Ing.arch. Pavel Tomek, Havlíčkova 13, 541 01 Trutnov